

étude prévisionnelle

Mr PLARD Eric
Belleville
SAINT PIERRE MONTMART
49110 MONTREVAULT SUR EVRE

Tel : 06.86.94.52.12
Mail : plardebelleville@yahoo.fr

Date début prévision : 01/04/2017

Réalisé par : Christine Brebion,
Conseiller de gestion.
02.51.46.23.99
cbrebion@afocg.fr

LE 19 SEPTEMBRE 2017

BUREAUX

49120 CHEMILLÉ – 20, place des perrochères - Tél. 02 51 46 23 99 - Fax 02 41 46 87 69
49220 LE LION D'ANGERS – 6 Impasse Jean Bertin – ZA La Sablonnière – Tél. 02.51.46.23.99 – Fax 02.41.76.55.18
85200 FONTENAY-LE-COMTE - Centre Services aux Entreprises - Bd des Champs Marot - Tél. 02 51 46 23 99 - Fax 02 28 13 00 20
85700 POUZAUGES - Centre d'Activités des Lilas - 6, avenue des Sables - Tél. 02 51 46 23 99 - Fax 02 51 57 07 42
85500 LES HERBIERS – 2 rue oiselière – Bat. A – ZAC Tibourgère Tél. 02 51 46 23 99 - Fax 02 51 84 99 42

Cette étude a été réalisée à partir des éléments fournis par le jeune exploitant et connus à la date de réalisation.

Nos travaux ont consisté à :

- Rassembler les hypothèses établies par Mr Plard pour les prendre en compte dans l'établissement des comptes prévisionnels
- Effectuer une traduction chiffrée

Nous rappelons, qu'en application de nos règles professionnelles, nous ne sommes tenus qu'à une obligation de moyens. S'agissant de prévisions présentant par nature un caractère incertain, les réalisations différeront, parfois de manière significative des informations prévisionnelles présentées.

PROJET

1 – LES PERSONNES IMPLIQUEES DANS LE PROJET

1-1 - Le candidat :

- Nom prénom : PLARD Eric
 - o Etat civil : né le 23/02/1981 (49)
 - o situation familiale : marié nombre d'enfants 2

2 – EXPLOITATION ASSOCIEE AU PROJET

Nature de la structure : exploitation individuelle

Date de création : 01/04/2015

Eric Plard s'est installé à titre individuel le 01/04/2015 après avoir repris l'exploitation de ses parents, ceux-ci ayant fait valoir leurs droits à la retraite.

L'exploitation reprise était orientée lait-viande. Avant leur cessation, les parents ont demandé la cessation laitière (171458 litres). Mr Plard a donc repris une exploitation composée de

- ➔ 20 vaches allaitantes
- ➔ JB laitiers et viandes environ 50/an
- ➔ 29 vaches laitières en cours de valorisation
- ➔ Une stabulation VL reconverti pour les VA
- ➔ Une stabulation génisses et JB
- ➔ Un hangar de stockage pour la paille et fourrages
- ➔ Du matériel d'irrigation (conduite, enrouleur, station pompage)
- ➔ Du matériel roulant (tracteurs, pailleuse, herse)
- ➔ Des parts sociales à la CUMA MONTLIMARTOISE

Au niveau du foncier :

66 ha de terre en location dont une bonne partie se situe autour de l'exploitation, de bonnes parcelles

- ➔ Irrigation en place pour une quinzaine d'hectare de maïs.
- ➔ 25-30 ha de culture de vente
- ➔ Maïs fourrager

Au niveau des bâtiments repris :

Adaptation des bâtiments repris, à la production viande

Création d'un chemin d'accès à ces bâtiments fin 2015

Ces bâtiments (existants bovins) sont loués aux parents

Au niveau des animaux :

Reprise de tout le cheptel de Mr Plard Père,

De 2015 à 2017, valorisation des génisses laitières en amouillantes et du reste des JB laitiers

Avec la reprise de la branche viande, Eric PLARD a également souhaité orienter son exploitation vers atelier avicole avec la construction d'un bâtiment. L'objectif étant de travailler avec les Cailles Robin (groupe LDC) de Maché en Vendée.

Comme prévu dans son étude d'installation, le bâtiment volaille a été construit durant l'année 2015 et mis en service fin 2015 avec dans un premier temps la production de poulets.

La réalisation de ce bâtiment a donné lieu à l'octroi d'une subvention PCAE (en cours de versement au 01.04.2017)

Pour la réalisation de ce bâtiment, Eric a acheté une parcelle d'1ha 93 à ses parents.

Courant 2018, mr Plard devrait bénéficier de 14.7ha de foncier supplémentaire (propriété des parents) à exploiter soit une surface totale de 80ha

3 – ETUDE DU PROJET

Atelier avicole :

Batiments HS : 1200 m2

Le projet de l'atelier avicole repose sur la réalisation annuelle de 3 lots de poulets et 4 lots de Caille à façon.

(voir données techniques dans étude)

Atelier bovins :

45 vaches allaitantes (race charolaise) à horizon 2017/2018

Ventes des veaux males en jeunes bovins + achat de broutards (env 45) pour une production d'environ 60 JB
(voir données techniques dans étude)

4 – EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION ET EQUILIBRE FINANCIER

Calcul de l'Excédant Brut d'Exploitation (EBE) et MARGE DE SECURITE :

	année 1	année 2	année 3	année 4	année 5	année 6
marge cultures de vente	11255	14765	14765	14765	14765	14765
marge bovins nette de SFP	38225	38225	38125	38225	38225	38225
marge atelier poulets(3lots)	19240	19240	19240	19240	19240	19240
marge atelier cailles(4 lots)	34404	34404	34404	34404	34404	34404
total des marges brutes	103774	107934	107634	106634	106634	106634
DPB pac + aide ja	23300	26600	26300	23500	23500	23500
Charges de structure de fonctionnement	48100	54400	56400	57400	58400	60400
Excédant Brut d'Exploitation hors rémunération du travail des associés	78974	80134	76434	72734	71734	69734

	année 1	année 2	année 3	année 4	année 5	année 6
Excédant Brut d'Exploitation	78974	80134	76434	72734	71734	69734
- annuités bancaires int existantes	-49283	-49283	-49283	-49283	-49283	-35351
- annuités bancaires nouvelles	0	0	0	-759	-4695	-4796
- Prélèvements privés	-18000	-18000	-18000	-18000	-18000	-18000
- Investissement prévu		-5000		-30000		
+ apports personnels		5000				
+ financement bancaire int				30000		
- Frais financiers OC, CT						
- frais financier CT	-1200	-1200	-900	-900	-900	-900
= Solde annuel (marge de sécurité)	10491	11631	8251	3752	-1144	10687

Le système permet de dégager 130% du smic avec des performances dans la moyenne.

La marge de sécurité après prélèvements se situe en moyenne à 8,4% de l'ebe sur les 5 premières années et augmente ensuite avec la baisse des annuités liées à la reprise.

Les bons résultats techniques sont indispensables pour maintenir et si possible améliorer les données techniques retenues dans l'étude. La trésorerie devra faire l'objet d'un suivi pointu.

ASSOLEMENTS

Production	2017	2018	2019	2020	2021	2022
prairie tempo+artif	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00
maïs fourrager	11.00	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00
blé	19.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00
orge	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
triticale	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
GEL						
Total en Ha	66.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00

PROJET

Production: prairie tempo+artif

groupe:

SFP

2017	2018	2019	2020	2021	2022
------	------	------	------	------	------

Surface en Ha	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00	27.00
Rendement en TMS/HA	5	5	5	5	5	5
Prix de vente en E/TMS						
Valeur stockage en E/TMS	60	60	60	60	60	60
subvention en E/HA						

Récolte en TMS	135	135	135	135	135	135
Ventes en TMS						
Cessions interne en tms	135	135	135	135	135	135

Détail des charges affectées par Ha:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Libellé	E/ha	E/ha	E/ha	E/ha	E/ha	E/ha
engrais	100	100	100	100	100	100
semences	60	60	60	60	60	60
traitements	20	20	20	20	20	20
travaux par tiers	85	85	85	85	85	85
divers	15	15	15	15	15	15

stock début (quantité) :

stock fin (valeur) :

stock fin en quantité

40	40	40	40	40	40	40
2 400	2 400	2 400	2 400	2 400	2 400	2 400
40	40	40	40	40	40	40

Production: maïs fourrager

groupe:

SFP

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<i>Surface en Ha</i>	11.00	16.00	16.00	16.00	16.00	16.00
<i>Rendement en TMS</i>	17	17	17	17	17	17
<i>Prix de vente en E/TMS</i>						
<i>Valeur stockage en E/TMS</i>	65	65	65	65	65	65
<i>subvention en E/HA</i>						
<i>Récolte en TMS</i>	187	272	272	272	272	272
<i>Ventes en TMS</i>						
<i>Cessions interne en TMS</i>	187	252	272	272	272	272

Détail des charges affectées par Ha:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<i>Libellé</i>	<i>E/Ha</i>	<i>E/Ha</i>	<i>E/Ha</i>	<i>E/Ha</i>	<i>E/Ha</i>	<i>E/Ha</i>
<i>engrais</i>	120	120	120	120	120	120
<i>semences</i>	200	200	200	200	200	200
<i>traitements</i>	70	70	70	70	70	70
<i>travaux par tiers</i>	120	120	120	120	120	120
<i>irrigation</i>	200	200	200	200	200	200

stock début (quantité) :

stock fin (valeur) :

stock fin quantite

120	120	120	120	120	120
7 800	9 100	9 100	9 100	9 100	9 100
120	140	140	140	140	140

Production: blé

groupe: Cultures de vente

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Surface en Ha	19.00	28.00	28.00	28.00	28.00	28.00
Rendement qx	70	70	70	70	70	70
Prix de vente en E/qx	15	15	15	15	15	15
Valeur stockage en E/qx						
subvention en E/HA						
Récolte en qx	1330	1960	1960	1960	1960	1960
Ventes en qx	1330	1960	1960	1960	1960	1960
Cessions interne en qx						

Détail des charges affectées par Ha:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Libellé	E/Ha	E/Ha	E/Ha	E/Ha	E/Ha	E/Ha
engrais	150	150	150	150	150	150
semences	150	150	150	150	150	150
traitements	180	180	180	180	180	180
travaux par tiers	180	180	180	180	180	180
divers						

stock début (quantité) :

stock fin (valeur) :

stock fin quantite

Production:**orge**

groupe:

Cultures de vente

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Surface en Ha	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
Rendement en qx	65	65	65	65	65	65
Prix de vente en E/qx	15	15	15	15	15	15
Valeur stockage en E/qx	15	15	15	15	15	15
subvention en E/HA						

Récolte en qx	325	325	325	325	325	325
Ventes en qx	325	325	325	325	325	325
Cessions interne en qx						

Détail des charges affectées par Ha:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Libellé	E/Ha	E/Ha	E/Ha	E/Ha	E/Ha	E/Ha
engrais	100	100	100	100	100	100
semences	100	100	100	100	100	100
traitements	140	140	140	140	140	140
travaux par tiers	150	150	150	150	150	150
divers						

stock début (quantité) :

50

stock fin (valeur) :

750

750

750

750

750

750

stock fin (quantité) :

Production:**triticale****groupe:**

Cultures de vente

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Surface en Ha	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
Rendement en qx	65	65	65	65	65	65
Prix de vente en E/qx						
Valeur stockage en E/qx	13	13	13	13	13	13
subvention en E/HA						
Récolte en qx	260	260	260	260	260	260
Ventes en qx						
Cessions interne en qx	260	260	260	260	260	260

Détail des charges affectées par Ha:

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Libellé	E/Ha	E/Ha	E/Ha	E/Ha	E/Ha	E/Ha
engrais	120	120	120	120	120	120
semences	120	120	120	120	120	120
traitements	100	100	100	100	100	100
travaux par tiers	150	150	150	150	150	150
divers						

stock début (quantité) :

stock fin (valeur) :

130
1 690 1 690 1 690 1 690 1 690

MARGE CULTURES DE VENTE

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
SURFACE UTILISEE EN Ha	28	37	37	37	37	37
Vente de produits	24825	34275	34275	34275	34275	34275
intraconsommation	3380	3380	3380	3380	3380	3380
Subvention et primes	0	0	0	0	0	0
Variation d'inventaire	0	0	0	0	0	0

PRODUIT BRUT	28205	37655	37655	37655	37655	37655
Produit brut en E/Ha	1007	1018	1018	1018	1018	1018

Engrais	3830	5180	5180	5180	5180	5180
Semences	3830	5180	5180	5180	5180	5180
Produits phytos	4520	6140	6140	6140	6140	6140
Travaux par tiers	4770	6390	6390	6390	6390	6390
Divers	0	0	0	0	0	0

CHARGES OPERATIONNELLES	16950	22890	22890	22890	22890	22890
Charges opérationnelles /Ha	605	619	619	619	619	619

MARGE BRUTE	11255	14765	14765	14765	14765	14765
Marge brute/Ha	402	399	399	399	399	399

MARGE S.F.P.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
SURFACE UTILISEE EN Ha:	38.00	43.00	43.00	43.00	43.00	43.00
Vente de produits en E	0	0	0	0	0	0
Intraconsommation en E	0	0	0	0	0	0
Subvention et primes en E	0	0	0	0	0	0
Variation d'inventaire en E	0	1300	0	0	0	0

PRODUIT BRUT	0	1300	0	0	0	0
Produit brut en E/Ha:	0	30	0	0	0	0

Engrais en E	4020	4620	4620	4620	4620	4620
Semences en E	3820	4820	4820	4820	4820	4820
Produits phytos en E	1310	1660	1660	1660	1660	1660
Travaux par tiers en E	3615	4215	4215	4215	4215	4215
Divers en E	2605	3605	3605	3605	3605	3605

CHARGES OPERATIONNELLES	15370	18920	18920	18920	18920	18920
Charges opérationnelles en E/Ha	404	440	440	440	440	440

MARGE BRUTE	-15370	-17620	-18920	-18920	-18920	-18920
Marge brute en E/Ha	-404	-410	-440	-440	-440	-440

CRITERES TECHNICO-ECONOMIQUES

VACHES ALLAITANTES+TAURILLONS

CRITERES TECHNIQUES

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
EFFECTIFS VACHES ALLAITANTES	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00

ACHATS

NBRE TAUREAU REPRO			1900.00			
px achat brebis lait			1.00			
NBRE VEAUX BROUILLARDS	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00	40.00
px achat veaux brouillards	750.00	750.00	750.00	750.00	750.00	750.00
TOTAL	30000	30000	31900	30000	30000	30000

VENTES, TRAVAIL A FACON ET AUTOCONSUMMATION

NBRE TAUREAU REPRO			1800.00			
px vente taureau repro			1.00			
NBRE VACHES ALLAITANTES	15	15	15	15	15	15
px vente	1350.00	1350.00	1350.00	1350.00	1350.00	1350.00
NBRE TAURILLONS	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00
px vente	1550.00	1550.00	1550.00	1550.00	1550.00	1550.00
NBRE GENISSES		5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
px vente	1200.00	1200.00	1200.00	1200.00	1200.00	1200.00
TOTAL	113250	119250	121050	119250	119250	119250

PRIMES ANIMALES (montant total)

aide couplée (ABA) : environ 176 e	7000.00	7500.00	7500.00	7500.00	7500.00	7500.00
TOTAL	7000	7500	7500	7500	7500	7500

DETAIL CHARGES OPERATIONNELLES PAR UNITE EFFECTIF MOYEN

Aliments concentrés(taurillons+va)	550.00	550.00	550.00	550.00	550.00	550.00
Frais vétérinaire + echo	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00
Frais d'élevage	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
Taxes/commission sur vente	90.00	90.00	90.00	90.00	90.00	90.00
Autres charges intracons ^o céréales	(calculé sur marge animaux de l'activité en fonction du % Indiqué / marge culture de vente)					
TOTAL	805.00	805.00	805.00	805.00	805.00	805.00

EVOLUTION DES STOCKS

	#####	31/03/2018	31/03/2019	31/03/2020	31/03/2021	31/03/2022	31/03/2023
TAUREAU REPRO	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
valeur	2000.00	2000.00	2000.00	2000.00	2000.00	2000.00	2000.00
VACHES	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00
valeur	1300.00	1300.00	1300.00	1300.00	1300.00	1300.00	1300.00
GENISSES + 2 ANS	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00
valeur	1300.00	1300.00	1300.00	1300.00	1300.00	1300.00	1300.00
GENISSES 1-2 ANS	13.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00
valeur	1000.00	1000.00	1000.00	1000.00	1000.00	1000.00	1000.00
GENISSES -1 AN	14.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00	18.00
valeur	650.00	650.00	650.00	650.00	650.00	650.00	650.00
TAURILLONS	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00
valeur	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00	900.00
TOTAL	155500	159100	159100	159100	159100	159100	159100
VARIATION		3600	0	0	0	0	0

MARGE ATELIER VACHES ALLAITANTES+TAURILLONS

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Achat d'animaux	30000	30000	31900	30000	30000	30000
Ventes d'animaux, travail à façon et autocons.	113250	119250	121050	119250	119250	119250
Ventes de produits animaux	0	0	0	0	0	0
Variation d'inventaire	3600	0	0	0	0	0
Primes animales	7000	7500	7500	7500	7500	7500

PRODUIT BRUT	93850	96750	96650	96750	96750	96750
Produit brut par unité effectif moyen	2085.56	2150.00	2142.78	2150.00	2150.00	2150.00

Aliments concentrés(taurillons+va)	24750	24750	24750	24750	24750	24750
Frais vétérinaire + echo	0	0	0	0	0	0
Frais d'élevage	6750	6750	6750	6750	6750	6750
Frais d'élevage	675	675	675	675	675	675
Taxes/commission sur vente	0	0	0	0	0	0
Taxes/commission sur vente	4050	4050	4050	4050	4050	4050
Autres charges intracons° céréales	3380	3380	3380	3380	3380	3380
CHARGES OPERATIONNELLES	39605	39605	39605	39605	39605	39605
Charges opérationnelles par unité effectif moyen	880.11	880.11	880.11	880.11	880.11	880.11

MARGE BRUTE hors intracons SFP	54245	57145	57045	57145	57145	57145
Marge brute par unité effectif moyen	1205.44	1269.89	1267.67	1269.89	1269.89	1269.89

Intraconsommation SFP	-15520	-17620	-16920	-16920	-16920	-16920
------------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

MARGE BRUTE NET SFP	38725	39525	38125	38225	38225	38225
Marge brute par unité effectif moyen	863.89	878.23	847.22	849.44	849.44	849.44

DONNEES TECHNIQUES

LOTS POULETS

surface bâtiment :	1200	m2		
	au kg		au poulet	
poids vif moyen par poulet	1.82	kg	1	
indice de consommation	1.58	kg/kg poulet	2.8756	
viabilité technique	96.2			
viabilité économique	98.2			
prix du poussin	0.1974		0.3592	
prix moyen aliment	0.312	€/kg	0.312	
prix de reprise	0.9	€/kg	1.638	
incidence du poussin	0.2010	€/kg	0.3592	
incidence aliment	0.49296	€/kg	0.8972	
marge s/cout alimentaire (prix rep-Incidence poulet et aliment)	0.2097	€/kg	0.3816	€/poulets
nb de kilo sorti au m2	39			
marge au m2 (e/m2)	8.18	€/m2		
nbre de lots à réaliser	3			
soit pour 1200 m2	29439			(approche 1)

marge brute poulets

3 lots

Plard Eric	approche annuelle	/ lots
achat de poulets nbre :	78000	26000
prix d'achat unitaire :	0.3592	0.3592
Total achat :	28017.6	9339.2
Nombre poulets vendus :	76596	25532
taux perte : 1.8 %		
Prix de vente unitaire :	1.638	1.638
Total vente :	125464	41821
= PRODUIT BRUT	97447	32482

Aliments achetés (en t)	218	72.7
Prix à la tonne	312	312
Cout alimentaire (achat)	68008	22669

marge sur cout alimentaire	29439	9813
ratio cout aliment/pb	70%	70%

Produits vétérinaires	2100	700
fournitures élevages (prod entr, paille)	2700	900
frais élevage (ramass.)	2100	700
gaz	3300	1100
marge sur charges opérationnelles	19239	6413

MARGE ATELIER POULETS 3 LOTS PAR AN

2017	2018	2019	2020	2021	2022
------	------	------	------	------	------

Achat d'animaux	28018	28018	28018	28018	28018	28018
Ventes d'animaux, travail à façon et autocons.	125464	125464	125464	125464	125464	125464
Ventes de produits animaux	0	0	0	0	0	0
Variation d'inventaire	0	0	0	0	0	0
Primes animales	0	0	0	0	0	0

PRODUIT BRUT	97447	97447	97447	97447	97447	97447
---------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Produit brut par unité effectif moyen	32482.22	32482.22	32482.22	32482.22	32482.22	32482.22
---------------------------------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

aliments achetés	68007	68007	68007	68007	68007	68007
frais vétérinaire	2100	2100	2100	2100	2100	2100
fourniture d'élevage (paille, prod entretien)	2700	2700	2700	2700	2700	2700
frais d'élevage ramassage	2100	2100	2100	2100	2100	2100
gaz	3300	3300	3300	3300	3300	3300
Autres charges intracons* céréales	0	0	0	0	0	0

CHARGES OPERATIONNELLES	78207	78207	78207	78207	78207	78207
--------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Charges opérationnelles par unité effectif moyen	26069.00	26069.00	26069.00	26069.00	26069.00	26069.00
--	----------	----------	----------	----------	----------	----------

MARGE BRUTE hors intracons SFP	19240	19240	19240	19240	19240	19240
---------------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Marge brute par unité effectif moyen	6413.22	6413.22	6413.22	6413.22	6413.22	6413.22
--------------------------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

DONNEES TECHNIQUES

LOTS CAILLES

surface bâtiment :	1200	m2	
	au kg		à la caille
poids vif moyen par caille	0.29	kg	1
indice de consommation		kg/kg poulet	0
viabilité technique	93		
viabilité économique	95		
prix du poussin	0.0000		0
prix moyen aliment	0	€/kg	0
prix de rémunération	0.4214	€/kg	0.122206
incidence du poussin	0.0000	€/kg	0
incidence aliment	0	€/kg	0.0000
marge s/cout alimentaire	0.4214	€/kg	0.1222
nb de kilo sorti au m2	24.92		
marge au m2 (e/m2)	10.50	€/m2	
nbre de lots à réaliser	4		
soit pour 1200 m2	50406	€	(approche 1)

marge brute CAILLES

4 lots

Plard Eric	approche annuelle	/ lots
achat de caille nbre :	0	
prix d'achat unitaire :	0.36	
Total achat :	0	0
rémunération à façon CAILLES	412469	103117
rémunération unitaire :	0.1222	0.1222
Total rémunération :	50406	12602
= PRODUIT BRUT	50406	12602

Aliments achetés (en t)	0	0
Prix à la tonne	0	0
Cout alimentaire (achat)	0	0

marge sur cout alimentaire	50406	12602
-----------------------------------	--------------	--------------

Produits vétérinaires	4000	1000
fournitures élevages (prod entr, copeaux)	3600	900
frais élevage (ramass.)	4000	1000
gaz	4800	1200
marge sur charges opérationnelles	34006	8502

MARGE ATELIER

CAILLES A FACON

2017	2018	2019	2020	2021	2022
------	------	------	------	------	------

Achat d'animaux	0	0	0	0	0	0
Ventes d'animaux, travail à façon et autocons.	50404	50404	50404	50404	50404	50404
Ventes de produits animaux	0	0	0	0	0	0
Variation d'inventaire	0	0	0	0	0	0
Primes animales	0	0	0	0	0	0

PRODUIT BRUT	50404	50404	50404	50404	50404	50404
---------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Produit brut par unité effectif moyen	12600.93	12600.93	12600.93	12600.93	12600.93	12600.93
---------------------------------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

Aliments (y compris intraconsommation)	0	0	0	0	0	0
Frais vétérinaire	3600	3600	3600	3600	3600	3600
Fournitures d'élevages (prod entr, copeaux...)	3600	3600	3600	3600	3600	3600
frais élevage (ramassage)	4000	4000	4000	4000	4000	4000
gaz	4800	4800	4800	4800	4800	4800
Autres charges*	0	0	0	0	0	0

CHARGES OPERATIONNELLES	16000	16000	16000	16000	16000	16000
--------------------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Charges opérationnelles par unité effectif moyen	4000.00	4000.00	4000.00	4000.00	4000.00	4000.00
--	---------	---------	---------	---------	---------	---------

MARGE BRUTE	34404	34404	34404	34404	34404	34404
--------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Marge brute par unité effectif moyen	8600.93	8600.93	8600.93	8600.93	8600.93	8600.93
--------------------------------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

INVESTISSEMENTS PREVUS

INVESTISSEMENTS	17/18	18/19	19/20	20/21	21/22	22/23
achat enrouleur (suite reprise 14,70) tracteur		5 000		30 000		
TOTAL	-	5 000	-	30 000	-	-

revente matériel

FINANCEMENTS	17/18	18/19	19/20	20/21	21/22	22/23
tracteur				30 000		
TOTAL	-	-	-	30 000	-	-

Autofinancement

5 000

RECAPITULATIF ANNUE LONG ET MOYEN TERME DES EMPRUNTS EXISTANTS ET DES

OBJET	DATE	DUREE	MODE	TAUX	Montant du au 01/04/2017	2017/2018		2018/2019			2019/2020			2020/2021			
						capital remboursé	Frais finan.	Capital restant du	Capital remboursé	Frais finan.	Capital restant du	Capital ramboursé	Frais finan.	Capital restant du	rembours é	Frais finan.	
EMPRUNTS EXISTANTS						418676	38477	2805	380189	40371	8912	339828	41280	8003	298548	42214	7069
NOUVEAUX EMPRUNTS	emprunt tracteur	01-Janv-21	84	mois	2.50%	30000			30000			30000			30000	555	144
									0			0			0		
TOTAL EMPRUNTS PREVUS						30000	0	0	30000	0	0	30000	0	0	30000	555	144
TOTAL EMPRUNTS EXISTANTS + EMPRUNTS PREVUS						448676	38477	2805	410189	40371	8912	369828	41280	8003	328548	42669	7213

TOTAL ANNUITES EXISTANTES :				48283	48283	48283	48283
TOTAL ANNUITES PREVUES:				0	0	0	709
TOTAL ANNUITES EXISTANTES + PREVUES :				48283	48283	48283	5000

AMORTISSEMENTS

Nature	durée amort. en mois	date achat	valeur brute acquise	amortiss. début exercice	MENT	VNC AU	MENT	VNC AU	MENT	VNC AU	MENT	VNC
					17/18	31/03/2018	18/19	31/03/2019	19/20	31/03/2020	20/21	31/20
RELAN OUVERTURE												
FONCIER			4500	0		4 500		4 500		4 500		
AMENAGEMENT FONCIER						0		0		0		
CONSTRUCTION			170886	16133	11 789	148 914	11 789	137 125	11 789	125 336	11 789	
MATERIEL INSTALL.			139106	23397	16 337	149 392	16 337	133 055	16 337	116 718	16 337	
MATERIEL			47667	13661	6 839	27 187	6 839	20 348	6 839	13 509	6 763	
AUTRES			1466	0		1 366		1 366		1 366		
INVESTISSEMENTS												
Boursoyeur	60	01/04/2018	5000	0			1 000	4 000	1 000	3 000	1 000	
Foncier	84	01/01/2021	30000								1 071	
TOTAL			457 515	53 191	34 965	354 359	34 965	303 394	35 965	267 429	36 960	2

COMPTES de RESULTATS

PRODUITS						
Désignations	17/18	18/19	19/20	20/21	21/22	22/23
PRODUITS VEGETAUX						
fourrages	-	-	-	-	-	-
cultures de vente	24 825	34 275	34 275	34 275	34 275	34 275
variation d'inventaire	-	1 300	-	-	-	-
ANIMAUX						
Ventes d'animaux	289 118	295 118	296 918	295 118	295 118	295 118
achats animaux	- 58 018	- 58 018	- 59 918	- 58 018	- 58 018	- 58 018
variation d'inventaire	3 600	-	-	-	-	-
PRODUITS ANIMAUX						
Total	259 525	272 675	271 275	271 375	271 375	271 375
Subvention couplée	7 000	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500
aide dé耦plée (dpb...)	21 000	24 300	24 000	23 500	23 500	23 500
aide ja	2 300	2 300	2 300	-	-	-
Total Autres Produits	30 300	34 100	33 800	31 000	31 000	31 000
Total produits d'exploitation	289 825	306 775	305 075	302 375	302 375	302 375
Produits financiers						
Produits exceptionnels (rep subv accordé pour bat HS)	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800
TOTAL des PRODUITS	294 625	311 575	309 875	307 175	307 175	307 175

COMPTES de RESULTATS

CHARGES						
Années	17/18	18/19	19/20	20/21	21/22	22/23
engrais et amendement	7850	9800	9800	9800	9800	9800
semences	7650	10000	10000	10000	10000	10000
phytos	5830	7800	7800	7800	7800	7800
travaux par tiers	8385	10605	10605	10605	10605	10605
frais divers cultures (irrigation)	2605	3605	3605	3605	3605	3605
Total des ch. de cultures	32320	41810	41810	41810	41810	41810
aliments achetés bovins	24750	24750	24750	24750	24750	24750
aliments achetés poulets	68007	68007	68007	68007	68007	68007
frais vétérinaire	12450	12450	12450	12450	12450	12450
Fourn animaux (paille, copeaux...)	6975	6975	6975	6975	6975	6975
Frais d'élevage volailles (ramassage)	6100	6100	6100	6100	6100	6100
gaz	8100	8100	8100	8100	8100	8100
Taxes/commission sur vente	4050	4050	4050	4050	4050	4050
Total des ch. d'élevage	130432	130432	130432	130432	130432	130432
carburant	5000	5000	5000	5000	5000	5000
autres travaux CUMA/tiers	4000	5000	5000	5000	5000	5000
Achat de petit matériel	500	500	500	500	500	500
Entretien matériel	9000	9000	9000	9000	9000	9000
entretien construction	1000	1000	1000	1000	1000	1000
fermages/locations terres	10000	12300	12300	12300	12300	12300
fermages/batiment	1500	1500	1500	1500	1500	1500
electricité / eau	4000	5000	5000	5000	5000	5000
assurances (dont adi)	4700	4700	4700	4700	4700	4700
honoraires	2000	2000	2000	2000	2000	2000
publicité, transport	1000	1000	1000	1000	1000	1000
téléphone&banque	1200	1200	1200	1200	1200	1200
cotisation professionnelle	500	500	500	500	500	500
taxes(marché, chiffre aff...)	700	700	700	700	700	700
cotisations sociales exploitat	3000	5000	7000	8000	9000	11000
Total des charges Indirect	48100	54400	56400	57400	58400	60400
Amortissement	34965	35965	35965	36960	40158	33412
charges financières LMT exis	9806	8912	8003	7069	6117	5142
charges financières LMT pré	0	0	0	144	707	707
charges financières CT	1200	1200	1000	900	900	900
Total charges financières	11006	10112	9003	8113	7724	6749
Charges exceptionnelles						
TOTAL des CHARGES	256823	272719	273610	274715	278524	272803

TOTAL des PRODUITS	294625	311575	309875	307175	307175	307175
---------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

EBE	78973	80133	76433	72733	71733	69733
------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

RESULTAT EXPLOITATION	44008	44168	40468	35773	31576	36322
RESULTAT COURANT	33002	34056	31465	27660	23851	29573
RESULTAT D'EXERCICE	37802	38856	36265	32460	28651	34373

EBE	78 973 €	80 133 €	76 433 €	72 733 €	71 733 €	69 733 €
- Annuités	49 283 €	49 283 €	49 283 €	50 082 €	53 978 €	40 147 €
- Frais financiers CT	1 200 €	1 200 €	1 000 €	900 €	900 €	900 €
= revenu disponible	28 490 €	29 650 €	26 150 €	21 751 €	16 855 €	28 686 €
- prélèvements privés	18 000 €	18 000 €	18 000 €	18 000 €	18 000 €	18 000 €
capacité d'autofinancement	10 490 €	11 650 €	8 150 €	3 751 €	- 1 145 €	10 686 €

