

Marc DUSART
Patrice BEDIEZ
Jean-Baptiste VANCO
Jean-Luc DEHAYE
Antoine MALBEZIN
Antoine GHESTEM
Notaires associés

Alexandra BOOT
Elodie VERHELST
Claire NOIZET
Marine DEMUYNCK
Notaires

OFFICE DE LILLE
21 avenue Foch
BP 52005
59011 LILLE CEDEX

Standard : 03 20 57 37 83
Télécopie : 03 20 57 90 59
www.foch.notaires.fr

Notaires diplômés
Audrey BEYLS
Gauthier DESURMONT
Sandrine HUBERT
Chloé PIGNON

Notaire stagiaire
Clara LIEBAERT

Clercs de notaire
Amandine CREVITS
Camille DESCATOIRE
Margot RAMON

Collaborateurs
Audrey HAVET
Micaela DE BRITO
Céline LACOSTE
Mailis LE SCORNEC
Capucine SPRIET
Doriane VERVALLE

Comptabilité
Marie VILAIN

Formalités postérieures
Cécile MARCHASSON

Gestion locative
Laura DE COSTER
Tél : 03.20.57.84.14

Négociation immobilière
Hélène DUHAMEL
Tél : 03.20.57.57.40

Dossier suivi par Claire NOIZET
03 20 57 84 16 - claire.noizet.59011@notaires.fr
HIMEXFIL EUROPE/ DICKSON CONSTANT
1000345 /AMZ /CN /DV

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par Maître Antoine MALBEZIN notaire à la résidence de LILLE (Nord), associé de la société à responsabilité limitée «Marc DUSART, Patrice BEDIEZ, Jean-Baptiste VANCO, Jean-Luc DEHAYE, Antoine MALBEZIN et Antoine GHESTEM, notaires associé», titulaire d'offices Notariaux dont le siège est à LILLE, 21, avenue Foch, le 31 mars 2021 il a été constaté la VENTE,

Par :

La Société dénommée **HIMEXFIL EUROPE**, Société par actions simplifiée au capital de 9.437.000,00 €, dont le siège est à LIEU-SAINT-AMAND (59111), rue Marc Lefranc par Jean Monnet, identifiée au SIREN sous le numéro 424992188 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de VALENCIENNES.

Au profit de :

La Société dénommée **DICKSON CONSTANT**, Société par actions simplifiée au capital de 12.640.000,00 €, dont le siège est à WASQUEHAL (59290), 10 rue des Châteaux ZI de la Pilaterie, identifiée au SIREN sous le numéro 381347970 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LILLE METROPOLE.

Quotités acquises :

La société dénommée DICKSON CONSTANT acquiert la pleine propriété du bien objet de la vente.

IDENTIFICATION DU BIEN

Un ensemble immobilier situé a HORDAIN (NORD) 59111 et à LIEU-SAINT-AMAND (NORD) 59111 2 Bis Rue Alexandre Parodi, Avenue Marc Lefranc composé de :

- un immeuble à usage industriel élevé en rez-de-chaussée d'un étage, comprenant notamment trois postes transformateurs,
- un ensemble de dépendances à l'immeuble composé d'un bassin de rétention, d'un poste transformateur électrique permettant l'alimentation du bien, d'une voirie, d'un parking avec emplacement de stationnement,
- un terrain à bâtir attenant.

Ledit immeuble cadastré :

- Sur la commune de HORDAIN :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|-----|---------------------------|------------------|
| B | 769 | 12B RUE ALEXANDRE PARODI | 03 ha 88 a 80 ca |
| B | 839 | ZI 3 VALENCIENNES LIEU ST | 03 ha 96 a 51 ca |

Total surface : 07 ha 85 a 31 ca

- Sur la commune de LIEU-SAINT-AMAND (NORD) :

| Section | N° | Lieudit | Surface |
|---------|------|------------------|------------------|
| A | 1144 | RUE MARC LEFRANC | 02 ha 11 a 20 ca |

L'ACQUEREUR est propriétaire du BIEN à compter du jour de la signature.
Il en a la jouissance à compter du même jour, par la confusion de ses qualités de locataire et de propriétaire.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A LILLE (Nord)
LE 31 mars 2021

Antoine MALBEZIN

